

地区計画の区域内における行為の届出書

記入例

武蔵村山市長 殿

令和〇〇年 7月 1日

行為着手予定日より
30日以上前

届出者住所 東京都武蔵村山市本町1-1-1
氏名 〇〇〇〇株式会社
代表取締役 〇〇 〇〇
(TEL 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇)

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

- (1) 土地の区画形質の変更
- (2) 建築物の建築又は工作物の建設**
- (3) 建築物等の用途の変更
- (4) 建築物等の形態又は意匠の変更
- (5) 木竹の伐採

該当する項目を囲む

区画整理事業地内は、街区番号ではなく、土地の地番を記入(区画整理課で確認)

記

- 1 行為の場所 武蔵村山市 本町一丁目 10番1
- 2 行為の着手予定日 令和〇〇年 8月 1日
- 3 行為の完了予定日 令和〇〇年 〇〇月 〇〇日
- 4 設計又は施行 **該当する種別を囲む** **該当する種別を囲む**

「届出日」と「行為着手予定日」は、届出日を除いて30日間あける

(1) 土地の区画	区画	区画	区画	区画	m ²
(2) 建築物の建築又は工作物の建設の概要又は設計	(イ) 行為の種別	(建築物の建築・工作物の建築)	(新築・改築・増築・移転)		
	(ロ) 届出部分	届出部分	届出以外の部分	合計	
	(i) 敷地面積	150.00 m ²	m ²	150.00 m ²	
	(ii) 建築又は建設面積	60.00 m ²	m ²	60.00 m ²	
	(iii) 延べ面積	100.00 m ²	m ²	100.00 m ²	
	(iv) 高さ	地盤面から			7.500 m
	(v) 用途	一戸建ての住宅			
(vi) 垣又は柵の構造	生垣、C.B H=600+透視可能フェンス H=600				
(3) 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積				
	(ロ) 変更前の用途				
	(ハ) 変更後の用途				
(4) 建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容				
(5) 木竹の伐採	伐採面積				m ²

店舗、工場等

確約書を添付する場合は、「未定」と記入

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について、変更部分が二つ以上ある場合は、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 同一の土地の区域について、二つ以上の種類の行為を行おうとする場合は、一つの届出書によることができる。

記入例

武蔵村山市長 殿

令和〇〇年 7月 1日

行為着手予定日より
30日以上前

住所 東京都武蔵村山市本町1-1-1
届出者氏名 〇〇〇〇株式会社
代表取締役 〇〇 〇〇
電話番号 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

地区計画の区域内における行為の変更届出書

都市計画法第58条の2第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出します。

記

- 1 当初届出年月日 令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
2 受理番号 武収第 〇〇〇 号
3 行為の場所 武蔵村山市 本町一 丁目 10 番 1
4 変更理由

設計変更のため

5 変更内容

Table with 3 columns: 変更事項, 変更前, 変更後. Row 1: 建築物の高さの変更, 8.500m, 7.500m

- 6 変更部分に係る行為の着手予定日 令和 〇〇 年 8 月 1 日
7 変更部分に係る行為の完了予定日 令和 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

- 備考 1 届出者が法人である場合においては、氏名及び代表者の氏名を記載すること。
2 変更内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。
3 添付図書は、案内図、変更箇所（変更前、変更後）に係る図書。

「届出日」と「行為着手予定日」は、届出日を除いて30日間あける

※地区計画の届出後に設計又は施行方法の変更が生じた場合は、変更届の提出が必要です。適合通知を受ける前に変更が生じた場合には、担当へご連絡ください。

記入例

確 約 書

武蔵村山市長 殿

この度、武蔵村山市 **本町一** 丁目 **10番 1** に建築物の建築を予定しております。

予定地には、立川都市計画地区計画 **都市核** 地区地区計画が定められており、（建築物等の色彩その他の意匠・屋外広告物の形態や意匠・**垣又は柵の構造**）について制限がありますが、建築物の建築にあたり、（建築物等の色彩その他の意匠・屋外広告物の形態や意匠・**垣又は柵の構造**）についての詳細が未だ決まっておりません。

つきましては、建築の施工時はこれらの制限を遵守することを確約いたします。

該当する地区計画の名称を記入

()内の該当する種別を囲む

()内の該当する種別を囲む

令和〇〇年〇〇月〇〇日

住 所 **東京都武蔵村山市本町1-1-1**

氏 名 **村山 太郎**

※ 地区計画の区域内における届出書の提出時に

- ・ 建築物等の色彩その他の意匠
- ・ 屋外広告物の形態や意匠
- ・ 垣又は柵の構造

が確定しない場合のみ、提出してください。