

## 資料編

---



# 1 対象施設一覧

大分類	中分類	細分類	施設数	施設名称	複合施設又は併設施設 ◆複合(全体)、◎複合(代表)、 ○複合(代表以外)、□併設(建物別棟)
学校教育系施設	学校	小学校	9	第一小学校	□本町学童クラブ
				第二小学校	○三ツ木学童クラブ
				第三小学校	
				小中一貫校村山学園第四小学校	
				小中一貫校大南学園第七小学校	○公民館 ○西大南学童クラブ(第一、第二)
				第八小学校	
				第九小学校	□学園学童クラブ
				第十小学校	□中原学童クラブ
				雷塚小学校	□雷塚学童クラブ
	中学校	5	第一中学校		
			小中一貫校村山学園第二中学校		
			第三中学校		
			小中一貫校大南学園第四中学校		
			第五中学校		
その他教育 関連施設	学校給食センター	1	学校給食センター		
	教育相談室	1	教育相談室	◆市民総合センター ◎教育センター	
	適応指導教室	1	適応指導教室	◆市民総合センター ◎教育センター	
社会教育・文化施設	文化施設	市民会館	1	市民会館(さくらホール)	
	図書館	図書館	6	雷塚図書館	○雷塚地区会館
				中久保図書館	○公民館中久保分館
				中藤地区図書館	◎中藤地区会館 ○中藤地区児童館 ○中藤学童クラブ
				三ツ木地区図書館	◎三ツ木地区会館
				大南地区図書館	◎大南地区会館 ○大南地区児童館 ○大南学童クラブ
				残堀・伊奈平地区図書館	◎残堀・伊奈平地区会館 ○残堀・伊奈平地区児童館 ○残堀・伊奈平学童クラブ(第一、第二)
	社会教育・集 会施設	地区会館	6	雷塚地区会館	◎雷塚図書館
				中藤地区会館	○中藤地区図書館 ○中藤地区児童館 ○中藤学童クラブ
				三ツ木地区会館	○三ツ木地区図書館
				大南地区会館	○大南地区図書館 ○大南地区児童館 ○大南学童クラブ
				残堀・伊奈平地区会館	○残堀・伊奈平地区図書館 ○残堀・伊奈平地区児童館 ○残堀・伊奈平学童クラブ(第一、第二)
				中部地区会館	◎市役所庁舎内(本庁舎4階)

大分類	中分類	細分類	施設数	施設名称	複合施設又は併設施設 ◆複合(全体)、◎複合(代表)、 ○複合(代表以外)、□併設(建物別棟)
社会教育・文化施設	社会教育・集会施設	公民館	3	公民館	◎小中一貫校大南学園第七小学校内
				公民館中久保分館	◎中久保図書館
				公民館さいかち分館	◎さいかち児童館 ○さいかち学童クラブ ○さいかち老人福祉館
		集会所	9	大南公園地区集会所	
				上水台地区集会所	
				新海道地区集会所	
				中原地区集会所	
				学園地区集会所	
				新大南地区集会所	
				西大南地区集会所	
	湖南地区集会所				
	さいかち公園地区集会所	○さいかち公園災害対策用資材センター			
	コミュニティセンター	1	緑が丘コミュニティセンター	◆緑が丘ふれあいセンター	
男女共同参画センター	1	男女共同参画センター	◆緑が丘ふれあいセンター		
その他集会施設	1	生涯学習活動室	◆市民総合センター ◎教育センター		
博物館等	歴史民俗資料館	2	歴史民俗資料館 歴史民俗資料館分館		
社会体育施設	体育館	体育館	1	総合運動公園(総合体育館)	
	プール	プール	1	野山北公園プール	
	公園・運動場内建築物	管理棟等	4	総合運動公園(第一運動場)	
				総合運動公園(第二運動場)	
子育て支援施設	保育所	保育所	1	つみき保育園	
				児童館	6
	山王森児童館	○山王森学童クラブ			
	さいかち児童館	○公民館さいかち分館 ○さいかち学童クラブ ○さいかち老人福祉館			
	中藤地区児童館	○中藤地区図書館 ◎中藤地区会館 ○中藤学童クラブ			
	大南地区児童館	○大南地区図書館 ◎大南地区会館 ○大南学童クラブ			
	残堀・伊奈平地区児童館	○残堀・伊奈平地区図書館 ◎残堀・伊奈平地区会館 ○残堀・伊奈平学童クラブ(第一、第二)			
	学童クラブ	13	さいかち学童クラブ	◎さいかち児童館内	
			雷塚学童クラブ	□雷塚小学校敷地内	
			大南学童クラブ	○大南地区児童館内	



大分類	中分類	細分類	施設数	施設名称	複合施設又は併設施設 ◆複合(全体)、◎複合(代表)、 ○複合(代表以外)、□併設(建物別棟)
子育て支援施設	児童施設	学童クラブ	13	山王森学童クラブ	○山王森児童館内
				中藤学童クラブ	○中藤地区児童館内
				残堀・伊奈平学童クラブ第一	○残堀・伊奈平地区児童館内
				残堀・伊奈平学童クラブ第二	○残堀・伊奈平地区児童館内
				三ツ木学童クラブ	◎第二小学校内
				西大南学童クラブ第一	◎小中一貫校大南学園第七小学校内
				西大南学童クラブ第二	◎小中一貫校大南学園第七小学校内
				中原学童クラブ	□第十小学校敷地内
				学園学童クラブ	□第九小学校敷地内
	本町学童クラブ	□第一小学校敷地内			
その他子育て支援施設	子ども・子育て支援センター	1	子ども・子育て支援センター	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター	
保健・福祉施設	高齢福祉施設	福祉会館	1	福祉会館	○お伊勢の森児童館
		老人福祉館	6	第一老人福祉館	◆緑が丘ふれあいセンター
				第二老人福祉館	
				第三老人福祉館	
				第四老人福祉館	
				第五老人福祉館	
	さいかち老人福祉館	◎さいかち児童館 ○公民館さいかち分館 ○さいかち学童クラブ			
	高齢者在宅サービスセンター	1	緑が丘高齢者在宅サービスセンター	◆緑が丘高齢者サービスセンター	
	地域包括支援センター	2	緑が丘地域包括支援センター	◆緑が丘高齢者サービスセンター	
			南部地域包括支援センター	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター	
	訪問看護ステーション	1	訪問看護ステーション	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター	
	障害福祉施設	のぞみ福祉園	1	のぞみ福祉園	
		福祉集会所	1	若草集会所	
		精神障害者地域活動支援センター	1	精神障害者地域活動支援センター	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター
		身体障害者福祉センター	1	身体障害者福祉センター	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター
		障害者地域自立生活支援センター	1	障害者地域自立生活支援センター	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター
保健施設	保健相談センター	2	保健相談センター		
			保健相談センターお伊勢の森分室		
その他福祉施設	ボランティアセンター	1	ボランティア・市民活動センター	◆市民総合センター ◎保健福祉総合センター	
産業観光施設	温泉施設	温泉施設	1	温泉施設(村山温泉「かたくりの湯」)	
	情報館	情報館	1	情報館「えのき」	
	保管庫	市民まつり用保管庫	2	デエダラボッチ山車保管庫	
市民まつり資材保管庫					

大分類	中分類	細分類	施設数	施設名称	複合又は併設施設 ◆複合(全体)、◎複合(代表)、 ○複合(代表以外)、□併設(建物別棟)	
行政系施設	庁舎等	市役所	1	市役所庁舎	○中部地区会館(本庁舎4階) ○第四分団車庫(第二庁舎)	
		市役所出張所	1	緑が丘出張所		
		事務所	1	都市核地区区画整理現地事務所		
	防犯施設	見守り番		2	見守り番大南 見守り番中原	
			消防施設	消防団車庫	8	第一分団車庫
	第二分団車庫					
	第三分団車庫					
	第四分団車庫	○市役所第二庁舎				
	第五分団車庫					
	第六分団車庫					
	第七分団車庫及び防災備蓄倉庫					
	第八分団車庫					
	備蓄倉庫	災害対策用 備蓄倉庫等	6	三ツ藤災害対策用備蓄倉庫		
				三ツ木災害対策用備蓄倉庫		
				災害対策用資材置場		
				防災対策用資材センター		
				さいかち公園災害対策用資材センター	◎さいかち公園地区集会所	
岸資材置場						
市民総合センター	市民総合センター	保健福祉総合センター	1	保健福祉総合センター	◆市民総合センター	
		教育センター	1	教育センター	◆市民総合センター	
公営住宅	市営住宅	市営住宅	2	市営中央住宅		
				市営三ツ木住宅		
公園内施設	公園内建築物	公園便所等	41	三ツ木地域運動場		
				原山地域運動場		
				残堀・伊奈平地域運動場		
				野山北公園		
				山王森公園		
				向山公園		
				伊奈平公園		
				中原公園		
				経塚向公園		
				大南東公園		
				オカネ塚公園		
				大南公園		
				雷塚公園		
				十二所神社公園		
				三ツ藤南公園		
				プリンスの丘公園		
				さいかち公園		
カマキリ公園						
東大南児童遊園						

大分類	中分類	細分類	施設数	施設名称	複合又は併設施設 ◆複合(全体)、◎複合(代表)、 ○複合(代表以外)、□併設(建物別棟)
公園内施設	公園内建築物	公園便所等	41	残堀児童遊園	
				新海道児童遊園	
				大道児童遊園	
				学園児童遊園	
				三ツ藤児童遊園	
				大南一丁目児童遊園	
				大南三丁目児童遊園	
				横田児童遊園	
				中原三丁目北児童遊園	
				中原三丁目中央児童遊園	
				中原経塚向児童遊園	
				伊奈平四丁目児童遊園	
				学園四丁目西児童遊園	
				後ヶ谷戸運動広場	
				入り運動広場	
				小山内運動広場	
				赤堀運動広場	
				シドメ久保運動広場	
				シドメ久保第二運動広場	
				新大南運動広場	
中村運動広場					
中藤五丁目運動広場					
その他	その他	その他	2	高齢者作業所(シルバー人材センター)	
				旧第二給食センター	
合計(施設数)			163		

(注1) 令和2年度末現在。市が建物を借り受けてサービスを提供する施設を含みます。

(注2) 複合施設内の各施設をそれぞれカウントしています。

(注3) 緑が丘ふれあいセンターは、緑が丘コミュニティセンター、男女共同参画センター及び第一老人福祉館で構成される複合施設です。

(注4) 緑が丘高齢者サービスセンターは、緑が丘高齢者在宅サービスセンター及び緑が丘地域包括支援センターで構成される複合施設です。

(注5) 市民総合センターは、保健福祉総合センター及び教育センターで構成される複合施設です。保健福祉総合センター及び教育センターも、それぞれが複合施設です。

(注6) 公園内施設は、公園内の管理棟、倉庫、便所などを含みます。

## 2 劣化状況調査の対象施設（建物）一覧

施設番号	施設名称	施設延床面積 (㎡)	調査対象				備考
			棟番号	棟名称	建物延床面積 (㎡)	建築年度	
1	第一小学校	4,854.67	1	校舎①(特別教室棟)	1,034.00	1965	RC
			2	校舎②(管理・普通教室棟)	2,162.81	1965	RC
			6	体育館	633.98	1970	S
			8	校舎⑩(普通教室棟)	882.05	1971	RC
2	第二小学校	4,913.93	1	校舎①(管理教室・普通教室・特別教室棟)	2,360.79	1964	RC
			2	校舎②③、①の増築分(1階に三ツ木学童クラブを含む)	392.27	1971	RC
			3	校舎④⑤⑥(渡り、特別教室棟、管理・特別教室棟の増築分)	1,366.55	1978	RC
			4	体育館	615.00	1971	S
3	第三小学校	4,610.94	1	校舎①(管理・特別・普通教室棟)	2,351.97	1965	RC
			2	校舎②(管理・普通教室棟)	1,286.41	1975	RC
			4	体育館	635.34	1972	S
4	小中一貫校村山学園第四小学校	8,136.06	1	校舎①(管理・普通教室棟)	2,962.88	1965	RC
			2	校舎②(特別教室棟)	933.00	1965	RC
			3	校舎⑪(普通教室棟)	930.20	1973	RC
			4	講堂兼体育館	2,863.16	2009	RC
5	小中一貫校大南学園第七小学校	6,560.40	1	校舎①-1・⑨(管理・普通・特別教室棟)(1階と2階に公民館を含む)	3,682.96	1972	RC
			2	校舎①-2(普通・特別教室棟)(1階の一部に西大南学童クラブを含む)	2,220.91	1974	RC
			3	体育館	909.14	1974	S
6	第八小学校	6,381.64	1	校舎①-1・②(管理・特別教室棟、管理・普通教室棟)	3,367.34	1974	RC
			2	校舎①-3・③(管理棟、普通・特別教室棟)	969.98	1975	RC
			3	校舎③-3(普通教室・特別教室棟)	535.38	1977	RC
			4	体育館	724.61	1976	S
7	第九小学校	5,164.70	1	校舎①(管理・普通教室・特別教室棟)	4,021.65	1980	RC
			2	体育館	725.75	1980	S
			8	機械室	120.00	1979	RC
			11	渡り廊下	137.06	1980	LGS
8	第十小学校	6,233.52	1	校舎①②(管理・普通教室・特別教室棟、管理・普通教室棟)	4,853.85	1981	RC
			2	校舎⑦(管理教室棟)	188.50	2005	LGS
			3	体育館	778.83	1982	S
			4	機械室棟	136.50	1981	RC
			5	渡り廊下	181.34	1982	LGS
9	雷塚小学校	8,600.58	1	校舎①(管理・特別・普通教室棟)	3,092.29	1970	RC
			2	校舎②⑬⑭-1(特別教室棟、渡り、特別・普通教室棟)	2,580.67	1970	RC
			3	校舎⑭-2(管理・普通教室棟)	666.17	1972	RC
			4	校舎⑭-3(管理・普通教室棟)	935.06	1973	RC
			5	体育館	964.99	1973	S
10	第一中学校	8,034.64	1	校舎⑮(管理・普通教室棟)	3,886.31	2011	RC
			2	校舎⑭(特別教室棟)	2,387.68	1974	RC
			3	体育館	1,076.12	1969	S
			10	渡り廊下	139.48	2011	アルミ
			11	武道場	354.31	2011	RC
11	小中一貫校村山学園第二中学校	5,451.13	1	校舎①-1(管理・普通教室棟)	1,840.83	1965	RC
			2	校舎①-2(特別教室棟)	1,957.29	1969	RC
			3	校舎⑦(特別・普通教室棟)	1,153.38	1973	RC
			4	校舎⑭(管理棟)	340.78	2008	RC
12	第三中学校	6,858.95	1	校舎①②(管理・普通・特別教室棟、管理・特別教室棟)	4,978.47	1974	RC
			2	体育館	1,547.90	1975	SRC

施設番号	施設名称	施設延床面積(m <sup>2</sup> )	調査対象					備考
			棟番号	棟名称	建物延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度	構造	
13	小中一貫校大南学園第四中学校	7,416.42	1	校舎①-1,2(管理・特別・普通教室棟、機械室)	5,063.82	1976	RC	
			2	校舎①-3(特別・普通教室棟)	607.20	1978	RC	
			3	体育館	1,246.00	1977	S	
			4	武道場	328.50	2014	RC	
14	第五中学校	8,130.65	1	校舎①②(管理・普通教室棟)	5,005.20	1980	RC	
			2	体育館	1,215.72	1980	SRC	
			5	校舎③(普通教室棟・多目的教室棟)	810.24	1984	RC	
			14	武道場	682.50	2015	S	
15	学校給食センター	1,479.50	1	給食棟	1,290.00	1968	S	
17	教育相談室	114.28	—	市民総合センター①(複合施設内)	—	—	—	122 教育センター内施設は、121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
18	適応指導教室	174.72	—	市民総合センター①(複合施設内)	—	—	—	122 教育センター内施設は、121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
19	市民会館(さくらホール)	7,854.39	1	会館	7,716.64	1983	SRC	
20	雷塚図書館	421.89	1	図書館・地区会館	886.71	1972	RC	
21	中久保図書館	210.83	1	図書館	208.43	1991	LGS	
			3	公民館分室	83.17	1991	LGS	
22	中藤地区図書館	455.22	—	中藤地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	27 中藤地区会館にて建物調査を実施
23	三ツ木地区図書館	523.61	—	三ツ木地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	28 三ツ木地区会館にて建物調査を実施
24	大南地区図書館	553.61	—	大南地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	29 大南地区会館にて建物調査を実施
25	残堀・伊奈平地区図書館	660.05	—	残堀・伊奈平地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	30 残堀・伊奈平地区会館にて建物調査を実施
26	雷塚地区会館	464.82	—	図書館・地区会館(雷塚図書館)(複合施設内)	—	—	—	20 雷塚図書館にて建物調査を実施
27	中藤地区会館	514.99	1	中藤地区学習等供用施設(地区会館・地区図書館・地区児童館)	1,366.01	1976	RC	
28	三ツ木地区会館	919.03	1	三ツ木地区学習等供用施設(地区会館・地区図書館)	1,423.13	1978	RC	
29	大南地区会館	676.49	1	大南地区学習等供用施設(地区会館・地区図書館・地区児童館)	1,712.37	1982	RC	
30	残堀・伊奈平地区会館	561.28	1	残堀・伊奈平地区学習等供用施設(地区会館・地区図書館・地区児童館)	1,723.49	1986	RC	
31	中部地区会館	763.97	—	本庁舎(市役所庁舎)(複合施設内)	—	—	—	102 市役所庁舎にて建物調査を実施
32	公民館さいかち分館	617.00	—	児童館・公民館分館・老人福祉館(さいかち児童館)(新設、複合施設内)	—	—	—	令和元年度新設のため調査対象外
33	公民館	491.54	—	校舎①-1・⑨(第七小学校)(複合施設内)	—	—	—	5 第七小学校にて建物調査を実施
34	公民館中久保分館	83.17	—	公民館分室(中久保図書館)(複合施設内)	—	—	—	21 中久保図書館にて建物調査を実施
35	大南公園地区集会所	169.56	1	集会所	165.96	1972	S	
36	上水台地区集会所	86.84	1	集会所	86.84	2013	LGS	
37	北海道地区集会所	51.87	1	集会所	51.87	1979	LGS	
38	中原地区集会所	197.13	1	集会所	197.13	2008	LGS	
39	学園地区集会所	141.60	1	集会所	141.60	2008	LGS	
40	新大南地区集会所	180.33	1	集会所	180.33	2008	LGS	
41	西大南地区集会所	106.75	1	集会所	106.75	1997	LGS	
42	湖南地区集会所	91.00	1	集会所	91.00	2016	W	

施設番号	施設名称	施設延床面積(m <sup>2</sup> )	調査対象				備考	
			棟番号	棟名称	建物延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度		構造
43	さいかち公園地区集会所	130.00	1	災害対策用資材センター・地区集会所	260.00	2016	LGS	
44	緑が丘ふれあいセンター	—	1	緑が丘ふれあいセンター	1,957.54	2006	RC	施設面積は緑が丘コミュニティセンターに計上
45	緑が丘コミュニティセンター	1,185.46	—	緑が丘ふれあいセンター(複合施設内)	—	—	—	44 緑が丘ふれあいセンターにて建物調査を実施
46	男女共同参画センター	300.52	—	緑が丘ふれあいセンター(複合施設内)	—	—	—	44 緑が丘ふれあいセンターにて建物調査を実施
47	生涯学習活動室	390.18	—	市民総合センター①・②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
48	歴史民俗資料館	757.18	1	資料館	542.42	1980	RC	
			2	収蔵庫	214.76	2008	S	
49	歴史民俗資料館分館	130.76	1	資料館	130.76	2015	LGS	
50	総合運動公園(総合体育館)	5,799.55	1	総合体育館	5,537.05	2002	RC	
			3	自転車置場	160.00	2001	S	
51	野山北公園プール	253.59	1	更衣室	177.54	1977	S	
			2	管理室	76.05	1977	S	
52	総合運動公園(第一運動場)	233.40	1	管理棟	118.50	1982	RC	
53	総合運動公園(第二運動場)	200.15	1	倉庫	104.00	1987	S	
54	大南公園体育施設管理事務所	84.70	1	管理棟	84.70	1980	S	
55	三ツ木庭球場	48.69	—	管理棟	—	—	—	100 m <sup>2</sup> 未満のため調査対象外
56	つみき保育園	989.69	1	保育所-1	717.79	1970	RC	
			4	保育所-2	197.20	1975	S	
57	お伊勢の森児童館	293.02	—	福祉会館(複合施設内)	—	—	—	77 福祉会館にて建物調査を実施
58	山王森児童館	333.32	1	児童館	412.35	1973	RC	
59	さいかち児童館	666.00	—	児童館・公民館分館・老人福祉館	—	—	—	令和元年度新設(建替え)のため対象外
60	中藤地区児童館	383.90	—	中藤地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	27 中藤地区会館にて建物調査を実施
61	大南地区児童館	437.30	—	大南地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	29 大南地区会館にて建物調査を実施
62	残堀・伊奈平地区児童館	389.23	—	残堀・伊奈平地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	30 残堀・伊奈平地区会館にて建物調査を実施
63	さいかち学童クラブ	133.00	—	児童館・公民館分館・老人福祉館(さいかち児童館)(新設、複合施設内)	—	—	—	令和元年度新設(建替え)のため調査対象外
64	雷塚学童クラブ	259.20	1	学童クラブ	259.20	2011	S	
65	大南学童クラブ	81.76	—	大南地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	29 大南地区会館にて建物調査を実施
66	山王森学童クラブ	106.50	—	児童館(山王森児童館)(複合施設内)	—	—	—	58 山王森児童館にて建物調査を実施
67	中藤学童クラブ	71.67	—	中藤地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	27 中藤地区会館にて建物調査を実施
68	残堀・伊奈平学童クラブ第一	81.26	—	残堀・伊奈平地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	30 残堀・伊奈平地区会館にて建物調査を実施
69	残堀・伊奈平学童クラブ第二	54.37	—	残堀・伊奈平地区学習等供用施設(複合施設内)	—	—	—	30 残堀・伊奈平地区会館にて建物調査を実施
70	三ツ木学童クラブ	127.90	—	校舎②③(第二小学校)(複合施設内)	—	—	—	2 第二小学校にて建物調査を実施
71	西大南学童クラブ第一	90.00	—	校舎①-2(第七小学校)(複合施設内)	—	—	—	5 第七小学校にて建物調査を実施
72	西大南学童クラブ第二	91.05	—	校舎①-2(第七小学校)(複合施設内)	—	—	—	5 第七小学校にて建物調査を実施
73	中原学童クラブ	225.24	1	学童クラブ	225.24	2007	LGS	
74	学園学童クラブ	221.72	1	学童クラブ	211.75	2013	LGS	
75	本町学童クラブ	292.14	1	学童クラブ	292.14	2013	LGS	
76	子ども家庭支援センター	171.99	—	市民総合センター②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
77	福祉会館	1,374.47	1	福祉会館	1,667.49	1970	RC	

施設番号	施設名称	施設延床面積(m <sup>2</sup> )	調査対象				備考	
			棟番号	棟名称	建物延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度		構造
78	第一老人福祉館	471.56	—	緑が丘ふれあいセンター(複合施設内)	—	—	—	44 緑が丘ふれあいセンターにて建物調査を実施
79	第二老人福祉館	178.60	1	老人福祉館	175.00	1978	S	
80	第三老人福祉館	176.48	1	老人福祉館	176.48	1986	S	
81	第四老人福祉館	185.63	1	老人福祉館	181.63	1983	S	
82	第五老人福祉館	186.87	1	老人福祉館	186.87	1992	S	
83	さいかち老人福祉館	477.00	—	児童館・公民館分館・老人福祉館(さいかち児童館)(新設、複合施設内)	—	—	—	令和元年度新設のため対象外
84	緑が丘高齢者サービスセンター	—	1	緑が丘高齢者サービスセンター	595.91	2002	SRC	施設面積は緑が丘高齢者在宅サービスセンターに計上
85	緑が丘高齢者在宅サービスセンター	459.48	—	緑が丘高齢者サービスセンター(複合施設内)	—	—	—	84 緑が丘高齢者サービスセンターにて建物調査を実施
87	緑が丘地域包括支援センター	136.43	—	緑が丘高齢者サービスセンター(複合施設内)	—	—	—	84 緑が丘高齢者サービスセンターにて建物調査を実施
88	南部地域包括支援センター	129.93	—	市民総合センター②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
89	訪問看護ステーション	89.22	—	市民総合センター②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
90	のぞみ福祉園	1,095.90	1	のぞみ福祉園	1,095.90	1985	RC	
91	若草集会所	67.64	1	集会所	67.64	1977	LGS	
92	精神障害者地域活動支援センター	52.37	—	市民総合センター②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
93	身体障害者福祉センター	961.92	—	市民総合センター①・②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
94	障害者地域自立生活支援センター	30.05	—	市民総合センター①(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
95	保健相談センター	698.63	1	診療所	667.57	1980	RC	
			2	事務室	31.06	1993	RC	
96	保健相談センターお伊勢の森分室	431.89	1	事務室	431.89	1972	S	
97	ボランティア・市民活動センター	295.32	—	市民総合センター②(複合施設内)	—	—	—	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
98	温泉施設(村山温泉「かたくりの湯」)	1,953.46	1	温泉施設	1,914.13	2001	RC+W+S造	
99	情報館「えのき」	76.60	—	—	—	—	—	民間所有建物のため調査対象外
100	デエダラボッチ山車保管庫	64.69	1	倉庫	64.69	2007	LGS	
101	市民まつり資材保管庫	91.43	1	資材保管庫	91.43	1983	S	
102	市役所庁舎	8,523.20	1	本庁舎(4階に地区会館を含む)	7,795.17	1977	SRC	
			2	第二庁舎(1階に第四分団車庫を含む)	575.64	1977	S	
			4	レストラン棟	201.71	1977	RC	
			6	第三庁舎	616.32	1981	S	
103	緑が丘出張所	597.26	1	緑が丘出張所	597.26	2003	RC	
104	都市核地区区画整理現地事務所	47.48	—	—	—	—	—	仮設建物のため調査対象外
105	見守り番大南	21.39	1	見守り番	21.39	2006	LGS	
106	見守り番中原	21.39	1	見守り番	21.39	2006	LGS	
107	第一分団車庫	91.00	1	第一分団車庫	91.00	1994	S	
108	第二分団車庫	90.09	1	第二分団車庫	90.09	1999	S	
109	第三分団車庫	87.45	1	第三分団車庫	87.45	1993	S	
110	第四分団車庫	79.27	—	第二庁舎(市役所庁舎)(複合施設内)	—	—	—	102 市役所庁舎にて建物調査を実施
111	第五分団車庫	97.82	1	第五分団車庫	97.82	2010	S	
112	第六分団車庫	92.72	1	第六分団車庫	92.72	2003	S	

施設番号	施設名称	施設延床面積(m <sup>2</sup> )	調査対象					備考
			棟番号	棟名称	建物延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度	構造	
113	第七分団車庫及び防災備蓄倉庫	173.00	1	第七分団車庫及び防災備蓄倉庫	173.00	1998	S	
114	第八分団車庫	91.25	1	第八分団車庫	91.25	1989	S	
115	三ツ藤災害対策用備蓄倉庫	58.50	1	倉庫	58.50	1979	RC	
116	三ツ木災害対策用備蓄倉庫	57.60	1	倉庫	57.60	1972	S	
117	災害対策用資材置場	46.49	1	災害対策用資材置場-1	26.49	1970	LGS	
			2	災害対策用資材置場-2	20.00	1974	LGS	
118	防災対策用資材センター	170.58	1	防災対策用資材センター	170.58	1998	W	
119	さいかち公園災害対策用資材センター	130.00	-	災害対策用資材センター・地区集会所(さいかち公園地区集会所)(複合施設内)	-	-	-	43さいかち公園地区集会所にて建物調査を実施
120	岸資材置場	112.32	1	岸資材置場	112.32	2015	LGS	
121	保健福祉総合センター(事務スペース・共用部分)	2,595.98	1	市民総合センター①(保健福祉総合センター・教育センター)	1,347.72	1968	RC	
			2	市民総合センター②(保健福祉総合センター・教育センター)	4,661.65	2001	RC	
122	教育センター(事務スペース・共用部分)	1,178.38	-	市民総合センター①・②(複合施設内)	-	-	-	121 保健福祉総合センターにて建物調査を実施
123	市営中央住宅	677.16	-	-	-	-	-	「武蔵村山市営住宅長寿命化計画」によるため、調査対象外
124	市営本町住宅	34.71	-	-	-	-	-	令和2年度に用途廃止が予定されていたため調査対象外
125	市営三ツ木住宅	676.44	-	-	-	-	-	「武蔵村山市営住宅長寿命化計画」によるため、調査対象外
126	三ツ木地域運動場	10.54	1	便所-2	2.12	2010	アルミ	
			2	便所-3	8.42	2016	RC	
127	原山地域運動場	7.68	1	便所	7.68	1998	アルミ	
128	残堀・伊奈平地域運動場	10.08	1	便所	10.08	1989	アルミ	
129	野山北公園	28.65	1	便所	28.65	1996	S	
130	山王森公園	23.04	1	便所	23.04	1997	S	
131	向山公園	5.05	1	便所	5.05	1987	ステンレス	
132	伊奈平公園	17.76	1	便所	17.76	1999	アルミ	
133	中原公園	10.57	1	便所	10.57	1983	S	
134	経塚向公園	10.57	1	便所	10.57	1983	S	
135	大南東公園	15.36	1	便所	15.36	1987	S	
136	オカネ塚公園	59.13	1	休憩所	38.72	1982	RC	
			2	便所	20.41	1982	RC	
137	大南公園	94.87	2	詰所	43.25	1970	RC	
			3	便所-1	25.81	1970	RC	
			4	便所-2	25.81	1970	RC	
138	雷塚公園	24.48	1	便所	24.48	1995	S	
139	十二所神社公園	5.05	1	便所	5.05	1987	ステンレス	
140	三ツ藤南公園	7.68	1	便所	7.68	2001	アルミ	
141	プリンスの丘公園	19.00	1	便所	19.00	2004	RC	
142	さいかち公園	22.08	1	便所	22.08	2005	アルミ	
143	カマキリ公園	5.76	1	便所	5.76	2007	アルミ	
144	東大南児童遊園	7.68	1	便所	7.68	1998	アルミ	
145	残堀児童遊園	1.69	1	便所	1.69	1987	RC	
146	新海道児童遊園	7.68	1	便所	7.68	1996	アルミ	
147	大道児童遊園	1.56	1	便所	1.56	1986	RC	
148	学園児童遊園	7.68	1	便所	7.68	2000	アルミ	
149	三ツ藤児童遊園	7.68	1	便所	7.68	1997	アルミ	
150	大南一丁目児童遊園	10.08	1	便所	10.08	1990	アルミ	



施設番号	施設名称	施設延床面積(m <sup>2</sup> )	調査対象					備考
			棟番号	棟名称	建物延床面積(m <sup>2</sup> )	建築年度	構造	
151	大南三丁目児童遊園	1.17	1	便所	1.17	1991	FRP	
152	横田児童遊園	5.76	1	便所	5.76	2007	アルミ	
153	中原三丁目北児童遊園	4.47	1	便所	4.47	2004	RC	
154	中原三丁目中央児童遊園	2.05	1	便所	2.05	2004	RC	
155	中原経塚向児童遊園	4.47	1	便所	4.47	2004	RC	
156	伊奈平四丁目児童遊園	5.76	1	便所	5.76	2007	アルミ	
157	学園四丁目西児童遊園	4.25	1	便所	4.25	2007	S	
158	後ヶ谷戸運動広場	1.11	1	便所	1.11	1985	FRP	
159	入り運動広場	0.96	1	便所	0.96	2001	FRP	
160	小山内運動広場	1.32	1	便所	1.32	2005	アルミ	
161	赤堀運動広場	1.32	1	便所	1.32	2004	アルミ	
162	シドメ久保運動広場	0.96	1	便所	0.96	2001	FRP	
163	シドメ久保第二運動広場	0.96	1	便所	0.96	2000	FRP	
164	新大南運動広場	5.76	1	便所	5.76	2007	アルミ	
165	中村運動広場	5.11	1	便所(誰でもトイレ)	5.11	2013	RC	
166	中藤五丁目運動広場	5.11	1	便所(誰でもトイレ)	5.11	2013	RC	
167	高齢者作業所(シルバー人材センター)	471.30	1	作業所	471.30	1973	RC	
168	旧第二給食センター	1,130.00	1	調理棟	1,032.75	1976	S	
169	旧さいかち地区学習等供用施設	541.98	—	—	—	—	—	令和2年度に除却が予定されていたため調査対象外
合計		152,980.41	174		143,266.29			

(注) 施設番号 16、86 は欠番です。

### 3 劣化状況調査票

(外部用 1 / 2)

5-1.建物調査シート【外部】

1-1.第一小学校  
校舎①-1 (①特別教室棟)

#### 5-1. 建物調査シート【外部】

2019 年度

施設名称	第一小学校	施設-棟番号	1-1			
棟番号	棟名称	延床面積	構造	建築年	経過年数	
1	校舎①-1(①特別教室棟)	1,034.00㎡	RC	S41	1966	53年

調査者	課・係名	調査者氏名	
調査日		開始・終了時間	~
事前確認 (あれば記載)	・雨漏りや外壁落下等の懸念箇所→		
	・特定建築物定期調査(建基法12条)→		<input type="checkbox"/> 対象(実施している)→ 直近の調査年度
	・直近の 工事実績	屋上防水・屋根改修	
		外壁塗装	
	窓・扉取替え		

区分	対象	劣化・不具合の状況	所見	判定	備考(自由記述)
1. 基礎、土台  (木造、重量鉄骨造、軽量鉄骨造の建物の場合)	<input type="checkbox"/> 該当なし	1 爆裂、欠落(10cm四方以上)	d <input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし	┌ - └
		2 えぐれ(10cm四方内)、損傷、ひび	c <input type="checkbox"/> あり		
		3 木造の土台の腐れ、黒変、苔、カビ、虫害	c <input type="checkbox"/> あり		
		4 白華現象(エフロレッセンス)	b <input type="checkbox"/> あり		
		5 基礎と外部床のすき間	b <input type="checkbox"/> あり		
2. 外壁	-	1 内部鉄筋の露出	d <input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし	┌ - └
		2 タイルなど外壁のはく落、はく離、浮き、えぐれ(落下物の危険)	d <input type="checkbox"/> あり		
		3 仕上げ材のめくれ、はがれ、壁面のふくれ、錆汁	c <input type="checkbox"/> あり		
		4 ひび(太い、細い、多数、数本、補修済みなど)	c <input type="checkbox"/> あり		
		5 目地シーリングのひび割れ、損傷	c <input type="checkbox"/> あり		
		6 白華現象(エフロレッセンス)	b <input type="checkbox"/> あり		
		7 汚れ、汚だれ、苔	b <input type="checkbox"/> あり		
		8 木製柱の腐れ、黒変、苔、カビ、虫害	c <input type="checkbox"/> あり		
		9 金属製柱の錆	b <input type="checkbox"/> あり		
3. 外部開口部(窓・扉)	<input type="checkbox"/> 該当なし	1 窓・扉の開閉不良(がたつき・変形)	d <input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし	┌ - └
		2 窓・扉周りの錆・腐食・変形	d <input type="checkbox"/> あり		
		3 窓・扉周りの漏水・結露(室内窓下など)	c <input type="checkbox"/> あり		
		4 窓・扉周りのシーリングのひび・き裂・欠損	c <input type="checkbox"/> あり		
		5 窓ガラスや扉面等の割れ、欠損、ひび	c <input type="checkbox"/> あり		
4. 雨樋	<input type="checkbox"/> 該当なし	1 といや金具の損傷	c <input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし	┌ - └
		2 詰まり、汚れ	c <input type="checkbox"/> あり		
5. 外部床  (エントランススロープ及び階段とする)	<input type="checkbox"/> 該当なし	1 タイルなどのひび割れ、損傷	c <input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし	┌ - └
		2 段差、陥没、沈下、傾斜など	c <input type="checkbox"/> あり		
		3 手すりなどのぐらつき	c <input type="checkbox"/> あり		

## 5-1. 建物調査シート【外部】

2019 年度

施設名称	第一小学校				施設-棟番号	1-1
棟番号	棟名称	延床面積	構造	建築年	経過年数	
1	校舎①-1(①特別教室棟)	1,034.00㎡	RC	S41 1966	53年	

区分	対象	劣化・不具合の状況	所見	判定	備考(自由記述)
6. 外部天井 (玄関ポーチの天井、ひさし、軒下、バルコニー下など)	□該当なし	1 欠損、腐食	d □あり	□所見なし	-
		2 漏水・しみ	c □あり		
		3 ひび(太い、細い、多数、数本、補修済みなど)	c □あり		
		4 仕上げ材のめくれ、ふくれ、はがれ	b □あり		
		5 白華現象(エフロレッセンス)	b □あり		
		6 汚れ、汚だれ、苔	b □あり		
7. 屋外階段 (コンクリート製)	□該当なし	1 内部鉄筋の露出、爆裂・大きな欠け(10cm四方以上)	d □あり	□所見なし	-
		2 手すり壁、手すり上部のはく離、はく離、浮き	d □あり		
		3 手すり壁、手すり上部のふくれ、錆汁	c □あり		
		4 ひび、き裂、欠け(10cm四方内)、滑り止めの損傷	c □あり		
		5 金属製の手すりの錆やぐらつき	d □あり		
		6 汚れ、汚だれ、苔	b □あり		
(金属製)	□該当なし	1 腐食、錆、ぐらつき、欠損	d □あり	□所見なし	-
		2 著しい汚れ、塗装のはげ	c □あり		
8. 屋根・屋上 (勾配屋根)	□該当なし	1 変形・歪み・軒先の垂れ	c □あり	□所見なし	-
		2 屋根葺材の錆、損傷、欠損	c □あり		
		3 屋上・屋根を視点検できない	c □あり		
(陸屋根)	□該当なし	1 パラペット・笠木等のはく離、はく離、浮き	d □あり	□所見なし	-
		2 排水溝(ドレーン)の詰まり、清掃不良	d □あり		
		3 防水層(シート、ゴム)のふくれ、めくれ、破れ	d □あり		
		4 防水層の保護モルタルのひび、目地シーリング材の損傷	c □あり		
		5 汚れ、水溜り、清掃不良	c □あり		
		6 手すり(転落防止柵)のぐらつき、腐食、錆	c □あり		
		7 パラペット・笠木等のひび、錆、腐食	c □あり		
9. バルコニー	□該当なし	1 立上り壁、手すり上部のはく離、はく離、浮き	d □あり	□所見なし	-
		2 立上り壁、手すり上部のふくれ、錆汁、ひび	c □あり		
		3 防水層(シート、ゴム)のふくれ、めくれ、破れ	d □あり		
		4 防水層の保護モルタルのひび、目地シーリング材の損傷	c □あり		
		5 金属製手すり部の錆やぐらつき	d □あり		
		6 排水溝(ドレーン)の詰まり、清掃不良	c □あり		

5-2. 建物調査シート【内部】

2019 年度

施設名称	第一小学校	施設-棟番号	1-1			
棟番号		延床面積	構造	建築年	経過年数	
1	校舎①-1(①特別教室棟)	1,034.00㎡	RC	S41	1966	53年

調査者	課・係名	調査者氏名	
調査日		開始・終了時間	
事前確認 (あれば記載)	・雨漏り箇所→		
	・水回りの漏水箇所→		
	・直近の 工事実績	床、壁、天井の改修	
		トイレ、水回りの改修	

階層	階	開始時間:	~				
1	区分	所見	判定	備考(自由記述)			
	天井	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)	☐ 所見なし	-			
		<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、たわみ (b)					
	壁	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)					
		<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、浮き (b)					
床	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)						
	<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、たわみ (b)						
窓・扉	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 作動不良 (c)						
	<input type="checkbox"/> 欠損・ひび (b) <input type="checkbox"/> パッキン破損 (c)						
階層	階	開始時間:	~				
2	区分	所見	判定	備考(自由記述)			
	天井	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)	☐ 所見なし	-			
		<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、たわみ (b)					
	壁	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)					
		<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、浮き (b)					
床	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)						
	<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、たわみ (b)						
窓・扉	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 作動不良 (c)						
	<input type="checkbox"/> 欠損・ひび (b) <input type="checkbox"/> パッキン破損 (c)						
階層	階	開始時間:	~				
3	区分	所見	判定	備考(自由記述)			
	天井	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)	☐ 所見なし	-			
		<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、たわみ (b)					
	壁	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)					
		<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、浮き (b)					
床	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 汚れ・傷 (b)						
	<input type="checkbox"/> ひび (b) <input type="checkbox"/> はがれ、欠け、たわみ (b)						
窓・扉	<input type="checkbox"/> 雨漏り・漏水 (d) <input type="checkbox"/> 漏水痕・しみ (b) <input type="checkbox"/> 作動不良 (c)						
	<input type="checkbox"/> 欠損・ひび (b) <input type="checkbox"/> パッキン破損 (c)						

(設備用1 / 2)

5-3 建物調査シート【設備】

1-1第一小学校  
校舎①-1(①特別教室棟)

5-3. 建物調査シート【設備】

※事前確認の上、日常使用上の不具合箇所は現地確認を行ってください。

2019 年度

施設名称	第一小学校			施設-棟番号	1-1
棟番号	棟名称	延床面積	構造	建築年	経過年数
1	校舎①-1(①特別教室棟)	1,034.00㎡	RC	S41 1966	53年

※設備のシートは、施設に1つとします。便宜的に棟番号1の建物名称で作成していますが、必要に応じて、棟番号を変更、又はシートをコピーして増やして使用してください。

調査者	課・係名	調査者氏名
調査日		開始・終了時間
事前確認 (あれば記載)	<input type="checkbox"/> 防火設備定期検査(建築基準法12条) <input type="checkbox"/> 対象(実施している) <input type="checkbox"/> 建築設備定期検査(建築基準法12条) <input type="checkbox"/> 対象(実施している) <input type="checkbox"/> 昇降機等定期検査(建築基準法12条) <input type="checkbox"/> 対象(実施している)	~

電気設備

区分	有り・無し	劣化・不具合の状況	所見	説明	備考(具体的内容等)
1. 受変電設備 (キュービクル)	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
2. 非常電源、予備電源 (発電機、蓄電池)	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
3. 太陽光発電	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 日常使用上の不具合	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 故障頻発、誤作動、作動不良 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
		2 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり		
		3 使用中箇所がある	<input type="checkbox"/> あり		
4. 中央監視制御装置 (空調、防災、セキュリティ等)	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 日常使用上の不具合	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 故障頻発、誤作動、作動不良 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
		2 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり		
		3 使用中箇所がある	<input type="checkbox"/> あり		
5. 照明、放送、通信、セキュリティ等	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 日常使用上の不具合	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 故障頻発、誤作動、作動不良、ブレーカーがよく落ちる等 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
		2 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり		
		3 使用中箇所がある	<input type="checkbox"/> あり		

給排水衛生設備

区分	有り・無し	劣化・不具合の状況	所見	説明	備考(自由記述)
6. 空調・衛生 (ボイラー、圧力容器)	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 日常使用上の不具合	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 温度調整不良、故障頻発、漏水、異音、異臭等 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
		2 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり		
		3 使用中箇所がある	<input type="checkbox"/> あり		
※毎年の点検対象のもの					
7. 空調 (冷暖房、全熱交換、換気、自動制御)	<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 不明	1 日常使用上の不具合	<input type="checkbox"/> あり	<input type="checkbox"/> 所見なし 温度調整不良、故障頻発、漏水、異音、異臭等 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等	
		2 点検保守業者等からの指摘事項	<input type="checkbox"/> あり		
		3 使用中箇所がある	<input type="checkbox"/> あり		
床暖房含む					

**5-3. 建物調査シート【設備】**

※事前確認の上、日常使用上の不具合箇所は現地確認を行ってください。

2019 年度

施設名称	第一小学校				施設-棟番号	1-1
棟番号	棟名称			延床面積	構造	建築年
1	校舎①-1(①特別教室棟)			1,034.00㎡	RC	S41 1966 53年

※設備のシートは、施設に1つとします。便宜的に棟番号1の建物名称で作成していますが、必要に応じて、棟番号を変更、又はシートをコピーして増やして使用してください。

8. 衛生(給湯) (貯湯槽、ポンプ、湯沸器、シャワー、浴室)	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 日常使用上の不具合	c	□ あり	□ 所見なし	温度調整不良、故障頻発、漏水、異音、異臭等 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
				2 点検保守業者等からの指摘事項	c	□ あり		
				3 使用中止箇所がある	c	□ あり		
9. 給水 (受水槽、ポンプ、配管、水栓)	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 日常使用上の不具合	c	□ あり	□ 所見なし	匂い、色、味、水の出方等 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
				2 点検保守業者等からの指摘事項	c	□ あり		
				3 使用中止箇所がある	c	□ あり		
10. 排水 (トイレ、排水)	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 日常使用上の不具合	c	□ あり	□ 所見なし	詰まり、漏水、悪臭等 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
				2 点検保守業者等からの指摘事項	c	□ あり		
				3 使用中止箇所がある	c	□ あり		

**昇降機 (エレベータ)**

区分	有り・無し	劣化・不具合の状況		所見	説明	備考(自由記述)	
11. エレベータ、小荷物専用昇降機	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 日常使用上の不具合	c	□ あり	□ 所見なし 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
				2 点検保守業者等からの指摘事項	c	□ あり	
				3 使用中止箇所がある	c	□ あり	

**消火・防火・避難**

区分	有り・無し	劣化・不具合の状況		所見	説明	備考(自由記述)	
12. 屋内消火栓	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 点検保守業者等からの指摘事項(消防点検)	c	□ あり	□ 所見なし 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
13. 防火・避難 (防火戸・扉、排煙、避難階段・はしご、避難誘導灯等)	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 点検保守業者等からの指摘事項(消防点検)	c	□ あり	□ 所見なし 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
				2 3年間の間に防火扉や排煙窓の開閉動作を確認していない	*	□ あり	

**その他**

区分	有り・無し	劣化・不具合の状況		所見	説明	備考(自由記述)	
14. その他 設備名:	□ 有り	□ 無し	□ 不明	1 日常使用上の不具合	c	□ あり	□ 所見なし 機器の耐用年数切れ、部品交換推奨等
				2 点検保守業者等からの指摘事項	c	□ あり	
				3 使用中止箇所がある	c	□ あり	

※舞台装置、ろ過・滅菌、厨房機器、焼却炉等

#### 4 主要部位の保安全管理区分

	部位大分類	部位中分類	保全の管理区分
建築	屋根・屋上	屋根、屋上、トップライト、笠木、手すり	予防保全
		樋	事後保全
	外部	外壁、カーテンウォール、シーリング	予防保全
		軒天井	事後保全
	外部建具	外部開口部（窓・扉）	予防保全
内部	天井、壁、床、内部建具	事後保全	
電気・機械設備	受変電	高圧機器、高圧受配電盤、高圧変圧器盤、高圧コンデンサ盤、特高機器、特高受電盤、特高変圧器盤	予防保全
	通信・情報	テレビ共同受信、映像・音響、拡声、構内交換、構内情報通信網、情報表示（時刻表示）、情報表示（出退表示）、電線類、誘導支援（インターホン）、誘導支援（呼出）	事後保全
		防犯・入退出管理（入退出）、防犯・入退出管理（防犯）	予防保全
	通信・情報（防災）	自動火災報知、ガス漏れ火災警報、自動閉鎖、非常警報	予防保全
	電力	照明器具、照明制御装置、制御盤、電線保護物類、電線類、配線器具類、分電盤、O A 盤	事後保全
		照明器具（非常照明）、照明器具（誘導灯）	予防保全
	電力貯蔵・発電	直流電源装置、ガスタービン発電装置（非常用）、ディーゼル発電装置（非常用）、交流無停電電源装置（UPS）	予防保全
		太陽光発電装置	事後保全
昇降機その他	エレベータ、エスカレータ、その他昇降機	予防保全	
給排水衛生設備	空調・換気等	空調・換気、排煙	予防保全
	給排水衛生	給水給湯タンク類、給水ポンプ、給水給湯弁類、給湯ボイラー、給水給湯配管類、排水ポンプ、排水配管類、ろ過機・滅菌機等	予防保全
		水栓、衛生陶器類等	事後保全
	自動制御	計器、自動制御機器類、自動制御盤類、中央監視装置	予防保全
消火	屋外消火栓、屋内消火栓、消火ポンプ、消火配管類、連結送水管、スプリンクラー、その他消火	予防保全	

## 5 改修・更新等工事の対象部位及び内容

区分	部位	部材	更新周期(年)	保全区分	中規模改修	大規模改修	長寿命化改修	
外部	屋上防水	塗膜防水(ウレタン系)	25	予防保全	○ 部分修繕	● 全面塗直し・張替え	● 全面塗直し・張替え	
	屋根	スレート瓦葺、 鋼板葺き	40	予防保全	○ 部分修繕	● 全面取替え	● 全面取替え	
	外壁	複層仕上塗材(コンクリート下地) 窯業系サイディング ALC版 カラー鉄板(一般塗装)	40	予防保全	○ 部分塗直し	● 全面塗直し、 シーリング取替え	● 全面塗直し (板は張替え)	
			30					
			35					
			10					
	外部開口部	アルミ製一般窓 建具周囲シーリング	40	予防保全	○ シーリング 部分取替え	● 全取替え	● 全取替え	
			20					
	屋外階段	コンクリート製 (外壁に準ずる) 屋外鉄骨階段 塗装品	25	予防保全	○ 部分修繕	● 全面塗直し	● 全面塗直し (金属製は取替え)	
			30					
	外部雑	雨樋(豎樋(塩ビ製))	25	事後保全	○ (防水・外壁 に準ずる)	● (防水・外壁 に準ずる)	● (防水・外壁 に準ずる)	
			20					
		手すり(ステンレス)	45	予防保全				
			35					
		手すり(アルミ)	25	予防保全				
		手すり(スチール)	25					
		バルコニー(防水)	25	事後保全				
ボード製軒天 (けい酸カルシウム板)	40	事後保全						
内部	床	ビニル床シート張り	60	事後保全	-	-	● 張替え	
		フローリング張り	50					
	壁	EP塗り(コンクリート下地)	20	事後保全	○ 部分塗装 部分張替え	● 全塗装 全張替え	● 取替え	
		ボード張りEP(軽鉄下地) ボード張りクロス(軽鉄下地)	40					
	天井	塗装 (合成樹脂エマルジョンペイント)	10	事後保全	-	● 全塗装 全張替え	● 取替え	
		岩綿吸音板	25					
	内部建具 ・内部雑 (戸、固定家具、 手すり等)	木製建具	20	事後保全	-	○ 一部取替え	● 取替え	
		自動ドア開閉装置	15					
		内部シャッター	30					
		和室造作	25					
		固定家具(流し台)	20					
手すり(木製)		25						
手すり(スチール)		30						
エキスパンションジョイント(金物)		40						
階段ノンスリップ	25							



区分	部位	部材	更新 周期 (年)	保全区分	中規模改修	大規模改修	長寿命化改修
電気設備	高压受変電	屋外 受電盤	25	予防保全	○ 塗装	● 機器更新	● 機器更新
		高压変圧器盤三相 500kVA					
	非常用発電、 予備電源	ディーゼル発電機	30	予防保全	○ バッテリー 交換、部品 交換等整備	● 機器更新	● 機器更新
		蓄電池	20				
	太陽光発電	発電モジュール	25	事後保全	○ パワコンディショナ 更新	● 更新	● 更新
		パワーコンディショナ	15				
	中央監視	中央監視制御装置	15	予防保全	－	● 更新	● 更新
	通信・情報・ 放送	ケーブル	40	事後保全	－	● 更新	● 更新
		電線管（屋外露出）	30				
		電話交換機	20				
		スピーカー（屋内）	25				
	通信・情報・ 放送（防災）	自動火災報知	25	予防保全	－	● 更新	● 更新
		ガス漏れ警報（受信機）					
		自動閉鎖、非常警報					
	照明設備 ・配線	電線	40	事後保全	－	● 更新	● 更新
		電線管（屋外露出）	30				
		スイッチ・コンセント	35				
		照明器具（蛍光灯）	25				
		照明器具（LED灯） （直付・埋込）	30				
		照明器具（LED灯） （ダウンライト）	15				
照明器具 （非常照明・誘導灯）		25	予防保全				
分電盤・制御盤		30	事後保全				
空調設備	空調 （中央式）	空調ホース（貫流）	15	予防保全	－	● 更新 （個別式へ 変更）	● 更新 （個別式へ 変更）
		温水発生機	30				
		冷凍機（吸収・遠心）	20				
		冷却塔（FRP製・鋼板製）	20				
		空気調和機（FCU）	30				
		全熱交換機	24				
		空調ポンプ	20				
		空調タンク類	30				
		空調配管類（冷温水・冷 却水・蒸気・冷媒）	30				
		空調配管類（還水）	15				
		空調弁類・計器	15				

区分	部位	部材	更新 周期 (年)	保全区分	中規模改修	大規模改修	長寿命化改修
空調設備	空調 (個別式)	マルチパッケージ型空調機	20	事後保全	● 更新 (室内機、ルー ムエアコン)	● 更新 (室外機含、 換気設備込)	● 更新 (室外機含、 換気設備込)
		ルームエアコン	10				
	排煙設備 (排煙機)		30	予防保全	-	● 更新	● 更新
給排水・衛生設備	給排水ポンプ		20	予防保全	-	● 更新	● 更新
	タンク類	FRP型タンク	30	予防保全			
	配管	塩ビライニング鋼管、 架橋ポリエチレン管	30	予防保全			
	ろ過機		30	予防保全	○ 交換		
	弁類、自動制御、滅菌機等	減圧弁 滅菌機 電子温度検出器	20 15	予防保全			
衛生器具等	便器 洗面器 手洗い器	40	事後保全	○ 取替え (45年目)	-	● 取替え	
昇降機	昇降機	エレベータ 小荷物専用昇降機	30	予防保全	-	● 更新	● 更新
防災設備	消火設備	屋外消火栓 屋内消火栓 消火配管類 消火ポンプ	30	予防保全	-	● 更新	● 更新

(注) 部材の更新周期は、より詳細な材料・規格等によって異なるため目安です。

## 6 「建築工事標準仕様書・同解説（日本建築学会）」によるコンクリートの設計基準強度に対する耐久性能の考え方

日本建築学会「建築工事標準仕様書・同解説（2009年2月改定）」では、コンクリートの設計基準強度  $F_c$  に応じて、その耐久性能（耐久設計基準強度  $F_d$ ）を定めていることから、主要な躯体コンクリートの強度に基づいて、建築物の供用限界期間が推定できます（下表）。

計画供用期間とは躯体の計画耐用年数であり、大規模改修不要予定期間のことです。また、供用限界期間とは、建物を継続使用したい場合、この期間内に構造躯体の大規模な修理を行えば、延長使用可能となることを表しています。

### 参考 <建築物の供用限界期間>（鉄筋コンクリート造の場合）

耐久設計基準強度 $F_d$ (必要な耐久性能を満たすための基準値)	計画供用の級	計画供用期間 (大規模改修不要予定期間)	供用限界期間 (継続使用のためには骨組みの大規模な補修が必要となる ことが予想される期間)
$F_c 36$ (36 N/mm <sup>2</sup> )	超長期	200年	—
$F_c 30$ (30 N/mm <sup>2</sup> )	長期	100年	200年
$F_c 24$ (24 N/mm <sup>2</sup> )	標準	65年	100年
$F_c 18$ (18 N/mm <sup>2</sup> )	短期	30年	65年

「建築工事標準仕様書・同解説（2009年2月改定）」（日本建築学会）

## 7 更新費用算出における類型タイプ及び設定単価

更新費用算出のための単価、用途、構造、規模等による類型タイプを分類して、公有財産台帳、公共施設更新費用試算ソフト（一般財団法人地域総合整備財団（ふるさと財団））、建築コスト情報 2020（建設物価調査会）、建物実例データ集（建設物価調査会）などを参考に設定しました。

No	類型タイプ説明	主な構造	おおむねの規模	施設、建物の例	設定※ 建替単価 (円/㎡)	設定 新築単価 (円/㎡)	設定 大規模改修 単価 (円/㎡)
1	大規模 RC(1000～): 学校	RC	1000㎡以上	学校	330,000	302,000	99,000
2	大規模 RC(1000～): 市民会館	RC	1000㎡以上	市民会館	296,000	268,000	88,800
3	大規模 RC(1000～): 温泉施設	RC	1000㎡以上	温泉施設	554,000	526,000	166,200
4	大規模 RC(1000～): 総合体育館	RC	1000㎡以上	総合体育館	387,000	359,000	116,100
5	大規模 RC(1000～): 市役所本庁舎	RC	1000㎡以上	市役所本庁舎	400,000	372,000	120,000
6	大規模 RC(1000～): 市民総合センター	RC	1000㎡以上	市民総合センター	332,000	304,000	99,600
7	大規模 RC(1000～):そ の他(地区会館等)	RC	1000㎡以上	地区会館、福祉会館、のぞみ 福祉園	400,000	372,000	120,000
8	中規模 RC(500～ 1000)	RC	500㎡以上 1000㎡未満	歴史民俗資料館、保健相談セ ンター、学校武道場	205,000	177,000	61,500
9	小規模 RC(200～ 500):住宅以外	RC	200㎡以上 500㎡未満	中久保図書館、山王森児童 館、市役所レストラン棟、高齢 者作業所	175,000	147,000	52,500
10	小規模 RC(200～ 500):住宅	RC	200㎡以上 500㎡未満	市営中央住宅、市営三ツ木住 宅	280,000	252,000	84,000
11	中規模 S(500～1000): 学校体育館	S	500㎡以上 1000㎡未満	学校体育館	330,000	302,000	99,000
12	中規模 S(500～1000): 学校体育館以外	S	500㎡以上 1000㎡未満	市役所第二庁舎、市役所第三 庁舎	300,000	272,000	90,000
13	小規模 S(200～500)	S	200㎡以上 500㎡未満	歴史民俗資料館収蔵庫、学童 クラブ、お伊勢の森児童館	251,000	223,000	75,300
14	小規模 LGS 等(100～ 500)	LGS・ アルミ・ W	100㎡以上 500㎡未満	学校渡り廊下、地区集会所、学 童クラブ、資材置場、歴史民俗 資料館分館、学校校舎(LGS)	200,000	172,000	60,000
15	小規模 RC・S②(100～ 200)	RC・S	100㎡以上 200㎡未満	学校機械室、老人福祉館、一 部の管理棟・倉庫・車庫等	246,000	218,000	73,800
16	100㎡未満(RC以外)	S・LGS・ W・ その他	100㎡未満	分団車庫、一部の管理棟・倉 庫・車庫等	286,000	258,000	85,800
17	100㎡未満(RC)	RC	100㎡未満	公園トイレ、機械室等	300,000	272,000	90,000

※ 設定建替単価には解体費用を含みます。

## 8 公共施設等整備・再編推進本部

### (1) 公共施設等整備・再編推進本部設置要綱

#### 武蔵村山市公共施設等整備・再編推進本部設置要綱

平成27年4月15日  
武蔵村山市  
訓令(乙)第83号

#### (設置)

第1条 本市における公共施設等の現況及び将来の見通しについて検討し、公共施設等の総合的かつ計画的な管理の方針及び施設類型ごとの管理に関する基本的な方針を定め、公共施設等の配置の最適化とともに効率的な行財政運営を図るため、武蔵村山市公共施設等整備・再編推進本部（以下「本部」という。）を設置する。

#### (所掌事項)

第2条 本部は、次に掲げる事項を所掌する。

- (1) 公共施設の総合的かつ計画的な管理の推進に関すること。
- (2) 前号に掲げるもののほか、公共施設等の整備及び再編に関すること。

#### (組織)

第3条 本部は、本部長、副本部長及び本部員をもって組織する。

- 2 本部長は、市長が当たる。
- 3 副本部長は、副市長及び教育長の職にある者をもって充てる。
- 4 本部員は、企画財政部長、総務部長、市民部長、協働推進部長、同部環境担当部長、健康福祉部長、同部高齢・障害担当部長、子ども家庭部長、都市整備部長、同部建設管理担当部長、会計管理者、議会事務局長、教育部長及び同部学校教育担当部長の職にある者をもって充てる。

#### (本部長及び副本部長)

第4条 本部長は、本部を総理する。

- 2 副本部長は、本部長を補佐し、本部長に事故あるとき、又は本部長が欠けたときは、本部長が指名する副本部長がその職務を代理する。

#### (会議)

第5条 本部の会議は、本部長が必要に応じて招集し、本部長が議長となる。

- 2 本部長は、必要があると認めるときは、本部員以外の市職員の出席を求めることができる。

#### (部会)

第6条 本部に、その所掌事項を専門的に調査研究させるため、公共施設等整備・再編推進作業部会（以下「部会」という。）を置く。

#### (部会の組織)

第7条 部会は、部会員24人で組織する。

- 2 部会員は、企画財政部長、企画財政部企画政策課長、同部財政課長、総務部総務契約課

長、同部防災安全課長、市民部市民課出張所担当課長、協働推進部協働推進課長、同部産業観光課長、同部環境課長、健康福祉部福祉総務課長、同部高齢福祉課長、同部障害福祉課長、同部健康推進課長、子ども家庭部子ども子育て支援課長、同部子ども青少年課児童担当課長、都市整備部都市計画課長、同部道路下水道課長、同部施設課長、教育部教育総務課長、同部教育指導課指導・教育センター担当課長（担当部長、参事及び担当課長の設置並びにその所管事務等を定める要綱（平成18年武蔵村山市教育委員会訓令（甲）第1号）第3条第1項ただし書の規定により同担当課長を置かないときは、同部指導担当参事）、同部学校給食課防災食育センター整備担当課長、同部文化振興課長、同部スポーツ振興課長及び同部図書館長の職にある者をもって充てる。

3 部会に、特別の事項を調査研究させるため必要があるときは、臨時部会員を置くことができる。

4 臨時部会員は、その設置に係る特別の事項に関する事務を主管し、又は当該事務に関する課の長（相当する職にある者を含む。）のうちから、部会の議決により定める者をもって充てる。

5 臨時部会員は、その設置に係る特別の事項に関する調査研究が終了したときは、解任されるものとする。

（部会長及び副部会長）

第8条 部会に、部会長及び副部会長1人を置き、部会員の互選により選任する。

2 部会長は、部会を代表し、部会の事務を掌理する。

3 副部会長は、部会長を補佐し、部会長に事故があるときは、その職務を代理する。

（部会の会議）

第9条 部会の会議は、部会長が招集する。ただし、最初の会議は、本部長が招集する。

2 部会は、部会員及び議事に関係のある臨時部会員の半数以上が出席しなければ会議を開くことができない。

3 部会の議事は、部会員及び議事に関係のある臨時部会員で会議に出席したものの過半数で決し、可否同数のときは、部会長の決するところによる。

（報告）

第10条 部会長は、部会における調査研究が終了したときは、その結果を本部長に報告しなければならない。

（分科会）

第11条 部会長が調査研究に当たり特に必要と認めるときは、部会に分科会を設置することができる。

2 分科会の委員（以下「分科会員」という。）は、部会員（臨時部会員を含む。）の中から部会長が指名する者をもって充てる。

（準用）

第12条 第8条から第10条までの規定は、分科会の組織及び会議について準用する。この場合において、これらの規定中「部会」とあるのは「分科会」と、「部会長」とあるのは「分科会長」と、第8条第1項及び第3項中「副部会長」とあるのは「副分科会長」と、第8条第1項並びに第9条第2項及び第3項中「部会員」とあるのは「分科会員」と、第9条第1項及び第10条中「本部長」とあるのは「部会長」と、第9条第2項及び第3項

中「臨時部会員」とあるのは「臨時分科会員」と読み替えるものとする。

(庶務)

第13条 本部並びに部会及び分科会の庶務は、企画財政部企画政策課において処理する。

(委任)

第14条 この要綱に定めるもののほか、必要な事項は、本部長が別に定める。

附 則

この要綱は、公布の日から施行する。

附 則

この要綱は、平成29年4月1日から施行する。

附 則

この要綱は、平成30年4月9日から施行する。

附 則

この要綱は、平成31年4月25日から施行する。

附 則

この要綱は、令和2年4月1日から施行する。

(2) 公共施設等整備・再編推進本部開催経過等

ア 本部

回	開催年月日	議題等
第8回	令和元年 5月31日(金)	報告事項 ・施設保全計画の策定について
第9回	令和元年11月5日(火)	報告事項 ・施設保全計画策定に関する進捗状況について
第10回	令和2年 3月11日(水)	報告事項 ・施設保全計画策定に関する進捗状況について
第11回	令和2年 7月 3日(金)	報告事項 ・施設保全計画策定に関する進捗状況について
第12回	令和3年 1月14日(木)	議題 ・施設保全計画(個別施設計画)(素案)について
第13回	令和3年 3月 9日(火)	報告事項 ・施設保全計画(個別施設計画)(素案)に対する 意見公募について 議題 ・施設保全計画(個別施設計画)(原案)について

(注) 施設保全計画(個別施設計画)に係る議題・報告事項のみ掲載した。

イ 作業部会

回	開催年月日	議題等
第11回	令和元年 5月23日(木)	報告事項 ・施設保全計画の策定について
第12回	令和元年10月25日(金)	議題 ・施設保全計画策定に関する進捗状況について
第14回	令和2年 5月27日(水) (書面開催)	報告事項 ・施設保全計画策定に関する進捗状況について
第15回	令和2年11月27日(金)	議題 ・施設保全計画(個別施設計画)(素案)について ・施設保全計画(個別施設計画)の策定スケジュールについて
第16回	令和2年12月11日(金)	議題 ・施設保全計画(個別施設計画)(素案)について
第17回	令和2年12月24日(木)	議題 ・施設保全計画(個別施設計画)(素案)について

(注) 施設保全計画(個別施設計画)に係る議題・報告事項のみ掲載した。



## (3) 公共施設等整備・再編推進本部委員名簿

## ア 本部

区 分	氏 名	職 名	備 考
本部長	藤 野 勝	市長	～令和3年2月3日
副本部長	山 崎 泰 大	副市長	～令和3年2月26日
副本部長	池 谷 光 二	教育長	
本部員	神 山 幸 男	企画財政部長	令和2年4月1日～
		子ども家庭担当部長	令和元年11月1日 ～令和2年3月31日
本部員	荒 井 一 浩	財政担当部長	～令和2年3月31日
本部員	石 川 浩 喜	総務部長	令和2年4月1日～
		議会事務局長	～令和2年3月31日
本部員	比 留 間 毅 浩	総務部長	～令和2年3月31日
本部員	室 賀 和 之	市民部長	令和2年4月1日～
本部員	鈴 田 毅 士	市民部長	～令和2年3月31日
本部員	藤 本 昭 彦	協働推進部長	令和2年4月1日～
		環境担当部長	～令和2年3月31日
本部員	山 田 義 高	協働推進部長	～令和2年3月31日
本部員	古 川 純	環境担当部長	令和2年4月1日～
本部員	鈴 木 義 雄	健康福祉部長	令和2年4月1日～
本部員	佐 野 和 実	健康福祉部長	～令和2年3月31日
本部員	島 田 拓	高齢・障害担当部長	令和2年4月1日～
本部員	登 坂 正 美	高齢・障害担当部長	～令和2年3月31日
本部員	乙 幡 康 司	子ども家庭部長	令和2年4月1日～
本部員	鈴 木 浩	子ども家庭担当部長	～令和元年10月31日
本部員	竹 市 基 治	都市整備部長	令和2年4月1日～
本部員	桂 健 太 郎	都市整備部長	～令和2年3月31日
本部員	諸 星 裕	建設管理担当部長	令和2年4月1日～
本部員	高 尾 典 之	会計管理者	令和2年4月1日～
		企画財務部長	～令和2年3月31日
本部員	池 谷 敏 久	会計管理者	～令和2年3月31日
本部員	小 林 真	議会事務局長	令和2年4月1日～
本部員	神 子 武 己	教育部長	令和2年4月1日～
		建設管理担当部長	～令和2年3月31日
本部員	田 代 篤	教育部長	～令和2年3月31日
本部員	高 橋 良 友	学校教育担当部長	

(注) 令和元年度以後の本部長、副本部長及び本部員を掲載した。

イ 作業部会

区 分	氏 名	職 名	備 考
部会長	神 山 幸 男	企画財務部長	令和2年4月1日～
部会員		地域福祉課長	～令和元年10月31日
部会長	高 尾 典 之	企画財務部長	～令和2年3月31日
副部会長	荒 井 一 浩	財政担当部長	～令和2年3月31日
副部会長	増 田 宗 之	企画政策課長	令和2年4月1日～
部会員		協働推進課長	～令和2年3月31日
部会員	鈴 木 義 雄	企画政策課長	～令和2年3月31日
部会員	比 留 間 毅 浩	財政課長	令和2年4月1日～
部会員	雨 宮 則 和	総務契約課長	
部会員	石 川 篤	防災安全課長	令和2年4月1日～
部会員	外 園 元 紀	防災安全課長	～令和2年3月31日
部会員	佐 野 和 実	市民課出張所担当課長	令和2年4月1日～
部会員	長 谷 慶 一	市民課出張所担当課長	～令和2年3月31日
部会員	湊 祥 子	協働推進課長	令和2年4月1日～
部会員	中 村 顕 治	産業観光課長	令和2年4月1日～
		文化振興課長	～令和2年3月31日
部会員	岡 野 佳 子	観光課長	～令和2年3月31日
部会員	北 條 浩 之	環境課長	令和2年4月1日～
部会員	小 延 明 子	福祉総務課長	令和2年4月1日～
		地域福祉課長	令和元年11月1日 ～令和2年3月31日
部会員	加 藤 俊 幸	高齢福祉課長	
部会員	阿 部 淳 一	障害福祉課長	
部会員	川 口 涉	健康推進課長	令和2年4月1日～
		環境課長	～令和2年3月31日
部会員	中 野 育 三	健康推進課長	～令和2年3月31日
部会員	児 玉 眞 一	子ども青少年課児童担当課長	令和2年4月1日～
		学校給食課防災食育センター整備担当課長	～令和2年3月31日
部会員	木 村 朋 子	子ども子育て支援課長	令和2年4月1日～
		子育て支援課長	～令和2年3月31日
部会員	篠 田 光 宏	都市計画課長	令和2年4月1日～
部会員	並 木 篤 志	都市計画課長	～令和2年3月31日
部会員	田 村 崇 寛	道路下水道課長	
部会員	櫻 井 謙 次	施設課長	令和2年4月1日～
部会員	指 田 光 春	施設課長	～令和2年3月31日

区 分	氏 名	職 名	備 考
部会員	井 上 幸 三	教育総務課長	
部会員	赤 坂 弘 樹	教育指導課指導・教育センター担当課長	令和2年4月1日～
部会員	勝 山 朗	教育部指導担当参事	～令和2年3月31日
部会員	矢 野 喜 之	学校給食課防災食育センター整備担当課長	令和2年4月1日～
部会員	高 橋 一 磨	文化振興課長	令和2年4月1日～
		子ども育成課児童担当課長	～令和2年3月31日
部会員	西 原 陽	スポーツ振興課長	令和2年4月1日～
部会員	前 原 光 智	スポーツ振興課長	～令和2年3月31日
部会員	三 條 博 美	図書館長	

(注) 令和元年度以後の部会長、副部会長及び部会員を掲載した。

## 9 計画策定に向けた市民参加

### (1) 公共施設に関する市民懇談会

日 時 令和元年12月21日(土) 午後1時から  
場 所 中部地区会館401大集会室  
参加者数 10人

### (2) パブリックコメント(意見公募)

意見募集期間 令和3年1月26日(火)から同年2月25日(木)まで  
意見の件数 0件

武蔵村山市施設保全計画（個別施設計画）  
（令和3年度～令和12年度）

発行年月／令和3年3月

発行／武蔵村山市

編集／武蔵村山市企画財政部企画政策課

武蔵村山市都市整備部施設課

〒208-8501

武蔵村山市本町一丁目1番地の1

TEL 042 (565) 1111 (代表)



武蔵村山市