

武蔵村山市学校施設長寿命化計画

(令和3年度～令和12年度)



令和3年3月

武蔵村山市教育委員会

目次

第1章 学校施設長寿命化計画の背景・目的等	1
(1) 背景	1
(2) 計画策定の目的	1
(3) 計画の位置付け	2
(4) 計画期間	2
(5) 対象施設	3
第2章 学校施設の目指すべき姿	4
第3章 学校施設の実態	6
(1) 学校施設の概要	6
(2) 学校施設の老朽化状況の実態	20
第4章 学校施設整備の基本的な方針等	52
(1) 学校施設整備における課題の認識	52
(2) 課題に対する取組事項	53
(3) 学校施設の規模・配置等に関する基本方針	55
(4) 改修等の基本的な方針	57
第5章 基本的な方針等を踏まえた施設整備の水準等	60
(1) 部位別の改修等整備水準（耐久性向上）	60
(2) 機能別の改修等整備水準（機能性向上）	62
(3) 用途別の改修等整備水準	65
(4) 日常の維持管理方針	66
第6章 長寿命化の実施計画	68
(1) 改修等の優先順位付けと実施計画	68
(2) 長寿命化のコストの見通し、長寿命化の効果	71
第7章 長寿命化計画の継続的運用方針	74
(1) 点検診断の継続的实施	74
(2) 情報基盤の整備と活用	74
(3) 推進体制の整備	74
(4) 計画のフォローアップ	74
資料編	75
(1) 計画対象建物一覧	75
(2) 躯体の健全度評価結果及び本計画上の扱い	78
(3) 劣化状況調査票（令和元年度実施）	80
(4) 「建築工事標準仕様書・同解説（日本建築学会）」によるコンクリートの設計基準強度に対する耐久性能の考え方	85
(5) 劣化調査結果一覧（令和元年度実施）	86

