

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

第1 種類及び面積

種 類	面 積
生産緑地地区	約 87.45 ha

第2 削除のみを行う位置及び区域

名称		位 置	削除面積	備 考
番号	地区名			
139	神明	武蔵村山市 神明 四丁目地内	約 180 m ²	地区の一部
141	神明	武蔵村山市 神明 一丁目地内	約 690 m ²	地区の一部
142	神明	武蔵村山市 神明 一丁目地内	約 1,090 m ²	地区の一部
144	神明	武蔵村山市 神明 四丁目地内	約 1,580 m ²	地区の一部
210	学園	武蔵村山市 学園 五丁目地内	約 690 m ²	地区の全部
218	学園	武蔵村山市 学園 三丁目地内	約 560 m ²	地区の全部
226	残堀	武蔵村山市 残堀 五丁目地内	約 1,120 m ²	地区の一部
250	伊奈平	武蔵村山市 伊奈平 一丁目地内	約 720 m ²	地区の全部
289	大南	武蔵村山市 大南 二丁目地内	約 290 m ²	地区の一部
293	大南	武蔵村山市 大南 二丁目地内	約 1,980 m ²	地区の全部
340	中原	武蔵村山市 中原 一丁目地内	約 710 m ²	地区の一部
359	学園	武蔵村山市 学園 一丁目地内	約 2,310 m ²	地区の全部
計	12件		約 11,920 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

公共施設等の用地又は買取り申出に伴う行為制限の解除等により、生産緑地の機能を維持することが困難となった生産緑地地区の一部を削除する

第3 追加のみを行う位置及び区域

名称		位 置	追加面積	備 考
番号	地区名			
70	中央	武蔵村山市 中央 三丁目地内	約 4,560 m ²	地区の一部
273	伊奈平	武蔵村山市 伊奈平 四丁目地内	約 290 m ²	地区の一部
404	中央	武蔵村山市 中央 四丁目地内	約 930 m ²	地区の全部
計	3件		約 5,780 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

農林業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地等を追加する。

新旧対照表

番号	変更前	位置	変更内訳		変更後	摘要
	面積		削除	追加	面積	
9	約 2,140 m ²	武蔵村山市 岸一丁目地内			約 2,130 m ²	精査による減10m ²
13	約 1,210 m ²	武蔵村山市 岸一丁目地内			約 1,130 m ²	精査による減80m ²
20	約 1,230 m ²	武蔵村山市 三ツ木三丁目地内			約 980 m ²	精査による減250m ²
35	約 2,060 m ²	武蔵村山市 三ツ木一丁目地内			約 2,050 m ²	精査による減10m ²
41	約 2,710 m ²	武蔵村山市 三ツ木一丁目地内			約 2,780 m ²	精査による増70m ²
70	約 2,280 m ²	武蔵村山市 中央三丁目地内		約 4,560 m ²	約 6,840 m ²	
86	約 1,020 m ²	武蔵村山市 中央二丁目地内			約 930 m ²	精査による減90m ²
87	約 1,240 m ²	武蔵村山市 中央二丁目地内			約 1,230 m ²	精査による減10m ²
133	約 16,280 m ²	武蔵村山市 神明三丁目地内			約 16,480 m ²	精査による増200m ²
139	約 1,300 m ²	武蔵村山市 神明四丁目地内	約 180 m ²		約 1,180 m ²	精査による増60m ²
141	約 7,610 m ²	武蔵村山市 神明一丁目地内	約 690 m ²		約 4,660 m ²	精査による増10m ² 地区405と地区分割により減2270m ²
142	約 28,950 m ²	武蔵村山市 神明一丁目地内	約 1,090 m ²		約 27,860 m ²	
144	約 14,780 m ²	武蔵村山市 神明四丁目地内	約 1,580 m ²		約 13,200 m ²	
187	約 12,910 m ²	武蔵村山市 榎二丁目地内			約 12,930 m ²	精査による増20m ²
189	約 5,540 m ²	武蔵村山市 榎二丁目地内			約 5,810 m ²	精査による増270m ²
198	約 7,900 m ²	武蔵村山市 学園二丁目地内			約 7,910 m ²	精査による増10m ²

210	約 690 m ²	武蔵村山市 学園五丁目地内	約 690 m ²		約 0 m ²	地区の全部削除
212	約 3,310 m ²	武蔵村山市 学園五丁目地内			約 3,300 m ²	精査による減10m ²
218	約 560 m ²	武蔵村山市 学園三丁目地内	約 560 m ²		約 0 m ²	地区の全部削除
226	約 10,520 m ²	武蔵村山市 残堀五丁目地内	約 1,120 m ²		約 9,590 m ²	精査による増190m ²
250	約 720 m ²	武蔵村山市 伊奈平一丁目地内	約 720 m ²		約 0 m ²	地区の全部削除
273	約 860 m ²	武蔵村山市 伊奈平四丁目地内		約 290 m ²	約 1,150 m ²	
289	約 6,320 m ²	武蔵村山市 大南二丁目地内	約 290 m ²		約 4,790 m ²	精査による減1240m ²
290	約 3,340 m ²	武蔵村山市 大南二丁目地内			約 3,330 m ²	精査による減10m ²
293	約 1,980 m ²	武蔵村山市 大南二丁目地内	約 1,980 m ²		約 0 m ²	地区の全部削除
305	約 2,710 m ²	武蔵村山市 大南五丁目地内			約 2,390 m ²	精査による減320m ²
340	約 4,140 m ²	武蔵村山市 中原一丁目地内	約 710 m ²		約 3,430 m ²	
359	約 2,310 m ²	武蔵村山市 学園一丁目地内	約 2,310 m ²		約 0 m ²	地区の全部削除
391	約 530 m ²	武蔵村山市 中藤五丁目地内			約 460 m ²	精査による減70m ²
404	約 0 m ²	武蔵村山市 中央四丁目地内		約 930 m ²	約 930 m ²	新規
405	約 0 m ²	武蔵村山市 神明一丁目地内			約 2,270 m ²	地区141と地区分割により増2270m ²
						精査による減10m ²
変 更 の な い 地 区	計 293 件 計 734,750 m ²				計 293 件 計 734,750 m ²	みなし 計6,670m ²
計	322 件 881,900 m ²				319 件 874,480 m ²	→87.45ha

変更概要

名称	変更事項
生産緑地地区	<ol style="list-style-type: none">1 位置の変更 新旧対照表のとおり2 区域の変更 計画図のとおり3 面積の変更 約88.19ha → 約87.45ha