

武蔵村山市立温泉施設の在り方について 提言書

目 次（案）

1 はじめに

検討の背景、検討委員会の位置づけ等について記載

2 温泉施設の現状と課題の整理

2-1 施設概要

建築概要、上位計画における位置づけ、周辺市街地概況、周辺の主な施設立地状況、これまでの検討経緯等について記載

2-2 利用状況

利用者推移、利用時間帯、利用者アンケート結果概要、職員アンケート結果概要等について記載

2-3 管理運営状況

事業収支推移、管理運営方法推移、指定管理者の立場からみた課題点（ヒアリング結果より）等を記載

2-4 施設劣化状況

長期修繕計画、平成29年度劣化調査結果、令和5年度現地調査結果等を記載

2-5 市場動向

商圈環境、周辺類似施設立地状況、温浴市場における傾向・トレンド等を記載

2-6 施設の現状分析と課題の整理

上記を踏まえ、施設の現状と課題について記載

3 今後の在り方に関する検討

3-1 シナリオの設定

シナリオの位置づけ、各シナリオの考え方等について記載

3-2 各シナリオの検討結果に基づく傾向分析

各シナリオの改修・改善内容、概略プランに基づく収支概況、地域経済波及効果等について記載

3-3 民間事業者による評価

事業者ヒアリング結果について記載
事業者意見を踏まえたまとめについても記載
※ボイラー事業者や温浴コンサルタント等へのヒアリング結果を含む

4 今後の在り方に関する提言

上記の踏まえ、検討委員会の提言を記載

- 施設存廃に対する提言
- 施設存続のための施設の在り方に対する提言

※各シナリオに対する意見は難しいと想定されるため、以下の点について意見をいただくこととしたい

(例)

- ・改修・改善内容に対する意見
- ・民間事業者の参画、公民連携による取組に対する意見
- ・行政に対する意見 等