

No.4 駅周辺 まちづくりニュース

このまち、もっと好きになる。

Vol.3

発行日：令和7年12月

モノレールの延伸を見据えた（仮称）No.4 駅（以下「No.4 駅」）周辺のまちづくりを検討するため、地域のみなさまと武蔵村山市が協力し、協議会を実施しています。

このニュースでは協議会の様子をお届けします。

第3回協議会を開催しました！

はじめに ...

令和7年11月15日（土）に第3回No.4 駅周辺まちづくり協議会を開催し、活発な意見交換が行われました。

今回は「土地利用・景観」と「道路・交通ネットワーク」をテーマとして協議を行いました。



委員意見の振り返り

第2回まちづくり協議会及び協議会開催後に出された意見の要旨について確認しました。

委員からの補足意見として、残堀川を親水空間として整備・利活用していくことや、骨格道路沿道の建築物を耐火・耐震とすることなどの意見が出されました。

また、モノレールを始めとした公共交通機能を充実させ、子育てしやすいまちになってほしいという意見が出されました。

意見交換

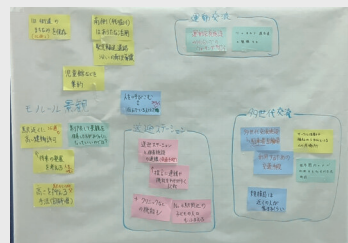
「土地利用・景観」について

第2回協議会の結果を反映した資料を基に、「土地利用・景観」について一定の取りまとめを行いました。

土地利用については、送迎保育ステーションや多世代交流施設に関する意見などが出されました。

景観については眺望を守るために建物の高さを制限したいという意見が出た一方で、将来の発展を見据えて高い建物を建てられる余地を残した方がよい、という意見も出されました。

土地利用・景観については第5回及び第6回協議会で再度内容を確認します。



意見交換

「道路・交通ネットワーク」について

道路については、自転車や歩行者が安全に通行するための道路整備に関する意見や、駐輪場の整備に関する意見が出されました。

交通ネットワークについてはモノレールを補完する南北方向へのバスネットワークや、むらタク・MMシャトルについての意見が出され、これらの結果を付箋を用いて簡潔に整理しました。



建物の高さやと景観について

- 10年や20年後の将来に、高さの制限があることで事業者が参入せず、発展しなくなってしまうことに懸念がある。骨格道路の沿道はなるべく制限は緩和して、人が集まりやすくしたい。
- No.4 駅は、住んでいる人が主な利用者になると思われるので、高い建物は必要ないのではないか。
- 高さを制限することで、富士山が見える景観を魅力としてアピールできるのではないか。

交通ネットワークについて

- むらタクの利用者登録可能範囲外の方はむらタクを利用できず、本数の少ないバスに頼らざるを得ないので大変不便である。
- 新たな公共交通ネットワークの案は、南北を網羅しており良いと思うが、一方向の循環路線ではなく、逆回りのルートもあると良い。
- 市の東西方向の公共交通はモノレールが担うことになるため、南北方向をつなぐ路線があると良い。また、江戸街道は東西方向を繋ぐ公共交通があると良い。

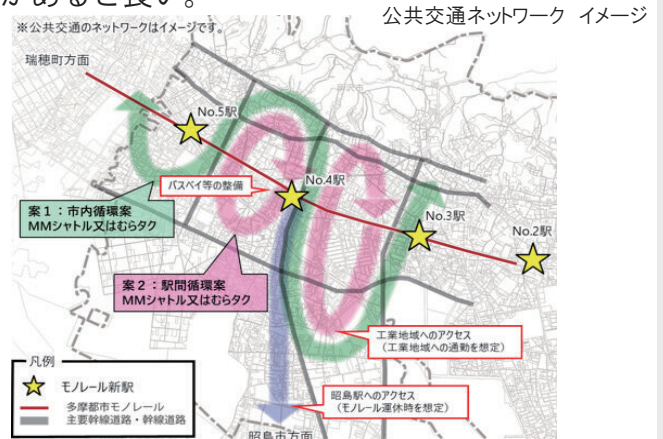
土地利用について

- 旧青梅街道付近は旧市街地の街並みを大切にしたい。他方、新青梅街道以南は低未利用地の開発促進を図ってはどうか。
- 送迎保育ステーションは子どもを診察できるクリニックの機能が併設されていると良い。
- 多世代交流施設は孤立したお年寄り等が気軽に寄れる、茶屋のようなスペースが良い。
- 運動交流施設について、この辺りの運動としてはウォーキングが圧倒的に多い、残堀川の遊歩道をきれいに整備するだけでも十分運動できる。
- 遊歩道のまわりにレンタサイクルやベンチ等を設置するだけでも交流を促進できるのではないか。

道路・交通ネットワーク

道路と駐輪場について

- 現在の新青梅街道は自転車・車双方にとって危なくて怖いと感じるので、車道と自転車・歩行者が通行する道が分かっていると良い。
- 自転車が安心して通れるような道路整備を広い範囲で進めてほしい。
- 駅周辺の自転車置き場が充実し、原付バイクなども置けると良い。



次回とこれからの流れ

次回「第4回協議会」

日時	令和8年1月10日 午前9時30分から (2時間程度)
場所	武蔵村山市役所 本庁舎4階 中部地区会館 401大集会室
テーマ	道路・交通など

01

最初

キックオフ

- 自己紹介
 - 趣旨説明
 - 意見交換
- ・第1回協議会

今回!

02

中間

テーマ別協議
【テーマ】

- ◆土地利用
 - ◆道路・交通ネットワーク
 - ◆景観形成 など
- ・第2回協議会
・第3回協議会
・第4回協議会

03

終わり

提言書の
検討

- ・協議の結果を
取りまとめ
- ・第5回協議会
・第6回協議会

問い合わせ先 武蔵村山市 都市整備部 都市計画課 沿線まちづくり係
TEL:042-565-1111 (内線 279)

ホームページ <https://www.city.musashimurayama.lg.jp/shisei/shisaku/machizukuri/1002063/1017864/1021288.html>

